



Stadt Nürnberg

Bauordnungsbehörde

Hinweis: Passend für Fensterkuvert

Stadt Nürnberg  
Bauordnungsbehörde  
Sachgebiet Denkmalschutz  
Bauhof 5  
90402 Nürnberg

Sie erreichen uns  
Bauhof 5  
nach Vereinbarung  
Tel.: +49 (0)9 11 / 2 31-30 12  
Fax.: +49 (0)9 11 / 2 31-43 35

## Antrag für eine denkmalrechtliche Erlaubnis nach Art. 6 Bay. Denkmalschutzgesetz

### Angaben zum/r Antragsteller/in

Name		Vorname	
Straße	Hausnummer	Postleitzahl	Ort
Telefon		E-Mail	
Antragsteller/in o. Bauherr ist Eigentümer des Baugrundstücks <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein   falls nein, ist auch der Grundstückseigentümer auszufüllen			

### Angaben zur/m bevollmächtigten Vertreter/in des Bauherrn

Name		Vorname	
Straße	Hausnummer	Postleitzahl	Ort
Telefon		E-Mail	

### Vorhaben <sup>1)</sup>

Kurzbezeichnung des Vorhabens
-------------------------------

### Baugrundstück

Gemarkung	Fl.-Nr.
Straße	Hausnummer

### Grundstückseigentümer

Name		Vorname	
Straße	Hausnummer	Postleitzahl	Ort
Telefon		E-Mail	
Eigentümerart			

### Planer

Name		Vorname	
Straße	Hausnummer	Postleitzahl	Ort

**Denkmaleigenschaften <sup>2)</sup>**

<input type="checkbox"/>	Die bauliche Anlage ist ein Baudenkmal
<input type="checkbox"/>	Die bauliche Anlage ist Bestandteil eines Ensembles
<input type="checkbox"/>	Die bauliche Anlage befindet sich in der Nähe eines Baudenkmal

**Beschreibung des jetzigen Zustandes des Objektes <sup>3)</sup>**

Bestandsbeschreibung, Schäden, Mängel (ggf. auf gesondertem Blatt):

--

**Beschreibung der geplanten Maßnahmen <sup>4)</sup>** (ggf. auf gesondertem Blatt)

<input type="checkbox"/>	Außenarbeiten (bei Baudenkmalern und Objekten im Ensemble)
<input type="checkbox"/>	Innenarbeiten (bei Baudenkmalern)
<input type="checkbox"/>	Sonstige Veränderungen (z.B. Einfriedungen, Gartenneugestaltung, Gartenhäuschen usw.)

**Genehmigungen**

Wird oder wurde bereits eine Baugenehmigung oder Erlaubnis erteilt?

 Nein     Ja                      Datum der Genehmigung:

Wenn ja, für welche Maßnahmen

**Ergänzende Maßnahmen**

--

**Zum Antrag notwendige Anlagen <sup>5)</sup>**

<input type="checkbox"/>	Lageplan
<input type="checkbox"/>	Bauzeichnungen (Grundrisse, Fassaden, Schnitte im Maßstab 1:100)
<input type="checkbox"/>	Detailpläne (Maßstab 1:10 oder 1:1)
<input type="checkbox"/>	Bestandsbeschreibung
<input type="checkbox"/>	Fotos
<input type="checkbox"/>	Maßnahmenbeschreibung
<input type="checkbox"/>	Kostenschätzung, Kostenangebote oder Leistungsverzeichnisse
<input type="checkbox"/>	Sonstige Anlagen

**Mir/uns ist bekannt, dass mit allen Maßnahmen erst nach Erteilung einer denkmalrechtlichen Erlaubnis begonnen werden darf**

Ort, Datum, Unterschrift des/r Antragstellers/in

--

## Checkliste und Hinweise zum Ausfüllen des Erlaubnis-Antrags<sup>1)2)3)4)5)</sup>

### 1) Kurzbezeichnung des Vorhabens, z.B.

Renovierungsarbeiten außen/innen  
Dachdeckung, Flaschnerarbeiten, Solaranlagen  
Fassadensanierung, Putz, Farbe, Dämmung  
Fenster- und Türinstandsetzung/-erneuerung  
Erneuerung der Haustechnik, Elektro, Heizung, Sanitär  
Balkonsanierung, Terrasse, Gartenhaus, Garage  
Werbeanlage

### 2) Denkmaleigenschaft:

Denkmal: Alles im und am Objekt ist denkmalgeschützt  
Ensemble: Alle Teile der Hülle des Objekts sind geschützt  
Auskunft über die Denkmaleigenschaft gibt der BayernViewer unter: [www.blfd.bayern.de](http://www.blfd.bayern.de) / Denkmalliste

### 3) Beschreibung des jetzigen Zustands (Schadensbeschreibung), z.B.

Schadhafte Dachdeckung, schadhafte Dachrinnen/Verblechungen  
Schadhafte Innen-/Außenputze  
Fehlende oder mangelhafte Haustechnik  
Feuchteschäden  
Statische Schäden  
Mängel an Fenstern, Türen, Gauben usw.

### 4) Welche Maßnahmen sind beabsichtigt?

Außenarbeiten, z.B.  
Erneuerung der Dachdeckung, Dachaufbauten, Verblechungen  
Instandsetzung der Dachkonstruktion, der Wände, des Fachwerks  
Instandsetzung/Erneuerung von Fenstern, Türen, Tore, Dachflächenfenster  
Ausbessern oder Erneuern von Putzen, Gesimsen, Fassadengliederungen, Anstrichen, Verkleidungen  
Maßnahmen gegen aufsteigende Feuchtigkeit  
Veränderungen an der umgebenden Freifläche des Gebäudes, Einfriedungen, Terrassen, Garten-, Gerätehäuschen, Mülltonnenboxen, Pergola  
Blitzschutzanlagen, Antennen, Sat-Anlagen, Solaranlagen, Taubenschutz  
Barrierefreie Erschließungen, Rampen, Geländer

Innenarbeiten, z.B.

Veränderungen der Grundrisse, der Raumhöhen  
Einbau/Entfernung von Zwischenwänden und -decken, Dachgeschossausbau  
Renovierung/Veränderung von Räumen, der Wohnungen, des Treppenhauses, der Treppen, Geländer, Fußböden  
Erneuerung der Heizung, Heizkörper, Elektroleitungen, der Bäder  
Einbau von Öfen, Kaminen, Schalldämmlüftern, Klimageräten  
Veränderungen an schützenswerten Ausstattungen des Gebäudes, Stuck an Wänden und Decken, Vertäfelungen, Malereien, Holzdecken, Kachelöfen, Fliesen-, Terrazzo-, Holzböden  
Einbau eines Aufzuges

### 5) Zum Antrag notwendige Anlagen:

Zum Antrag auf denkmalrechtliche Erlaubnis sind folgende Unterlagen **immer** beizulegen:  
Amtlicher Lageplan ohne Besitzernachweis (erhältlich beim Amt für Geoinformation und Bodenordnung)  
Fassaden- und Grundrisszeichnungen, sowie Schnitt im Maßstab 1:100  
Aussagekräftige Zustandsfotos über die Bereiche der geplanten Maßnahmen  
Maßnahmenbeschreibung mit Material- und Farbangaben, ggf. Leistungsverzeichnisse, Prospekte, Bilder

Bei Umbauarbeiten sind **zusätzlich erforderlich**:

Bestandspläne im Maßstab 1:100  
Pläne mit Einzeichnung der Veränderungen im Maßstab 1:100

Bei Fenster/Türerneuerung **zusätzlich**:

Fassadenzeichnungen mit Darstellung der zu erneuernden Fenster, Türen oder Tore  
Übersichtszeichnungen der Anlagen im Maßstab 1:10 mit Angabe von Material und Farbe  
Profilschnitte von Stulp, Kämpfer, Rahmen, Wandanschlüssen, Sprossen im Maßstab 1:1

Bei Werbeanlagen mit einer Größe von maximal 1 m<sup>2</sup>:

Fassadenplan im Maßstab 1:100 mit maßstabsgerechter Einzeichnung der Werbeanlage  
Beschreibung der Werbeanlage und deren Beleuchtung  
Farbige Darstellung der Anlage im Maßstab 1:10 mit Material- und Farbangaben (RAL oder NCS)  
Aktuelles Foto der Fassade, an der die Werbeanlage angebracht werden soll